**OFFRE D’ACQUISITION**

Le(s) soussigné(e)(s) : ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… domicilié(e)(s)……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
né(e)(s) le…………………………………………….

à……………………………………………………………

de nationalité …………………………………….

Agissant en qualité de……………………………………………………………………………………………………………………………

Déclare(nt) se porter acquéreur: …………………………………………………………………..………………………………… ……….……………………………………………………………………………………………………………………………………………….…… dépendant de la liquidation judiciaire de  SAS HOLOPHANE.

Moyennant le prix **net vendeur[[1]](#footnote-1)[[2]](#footnote-2)** payable comptant de ………………………………………………. €.

Financé(e)(s) à hauteur de ………………………………………………. € en fonds propres.

 à hauteur de ………………………………………………. € au moyen d’un prêt consenti par ……………………………………………………………………………………………………………

Mon offre est ferme et définitive, elle n’est assortie d’aucune condition suspensive.

Au soutien de celle-ci je joins un chèque d’un montant de 10 % du prix proposé à titre de dédit, qui sera encaissé si l’ordonnance de vente est rendue en ma faveur.

Je me réserve la faculté d’être substitué(e) par toute personne morale dans le respect des dispositions de l’article L 642-3 du Code de commerce.

Je reconnais avoir conscience que la vente sera définitive à compter de l’ordonnance du juge commissaire et sous réserve de réformation de celle-ci.

J’ai conscience que lors d'une vente de gré à gré de l'immeuble d'un débiteur en liquidation judiciaire, le liquidateur n'est pas tenu d'une obligation d'information et de conseil de l'acquéreur. (Cass. 3 e civ. 21-12-2017 n° 16-20.675 FS-PBI)

Les actes de cession seront rédigés par :

* Maître ROY domicilié(e)(s) 48 AVENUE DE LA REPUBLIQUE  - 27700 – LES ANDELYS, notaire du vendeur désigné(e) par le Tribunal.
* Et (si vous souhaitez vous faire assister par votre notaire préciser ses coordonnées)…………………………………………………………………………………………………….………domicilié(e)(s)……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

**Fait à**

**Le**

**Signature**

 OBLIGATOIRES

***PJ*** : Un extrait K bis (si personne morale) et une carte d’identité

Un justificatif de financement (chèque de banque, attestation bancaire, accord de prêt …)

Un chèque de 10 % du prix proposé (libellé à l’ordre de la SCP MANDATEAM) **QUI SERA PRESENTE A L’ENCAISSEMENT SI VOTRE OFFRE EST RETENUE AU MOMENT DE LA PRESENTATION DE LA REQUÊTE AU JUGE COMMISSAIRE.**
La déclaration d’indépendance et de sincérité du prix

**DECLARATION D’INDEPENDANCE ET DE SINCERITE DU PRIX**

*DECLARATION A ANNEXER A L'OFFRE D'ACQUISITION*

Le(s) soussigné(e)(s)

Agissant en qualité de

Déclare que le prix de cession figurant dans l'offre déposée sous ma responsabilité est sincère et véritable et qu'aucune somme complémentaire n'a été ou ne sera versée à quiconque, à l'insu du Tribunal, sous quelque forme que ce soit, pour quelque motif que ce soit.

Je déclare en outre me conformer aux dispositions de l’article L 642-3 du Code de Commerce, et n'avoir aucun lien de parenté ou d'alliance, jusqu'au 2ème degré inclusivement, direct ou indirect, avec les dirigeants et associés de la société faisant l’objet d’une procédure collective.

Cette offre n’est pas faite pour le compte du débiteur (L’interposition de personnes au sens de l’article L. 642-3 du Code de commerce s’entend de l’intervention d’une personne qui masque, de quelque manière que ce soit, la participation des dirigeants de la société débitrice à l’opération d’acquisition.), ni des dirigeants de droit ou de fait de la personne morale faisant l’objet de la procédure collective, ni encore de leurs parents et alliés jusqu’au deuxième degré inclusivement, ni même des contrôleurs.

**Fait à**

**Le**

**Signature**

**ATTESTATION D’ORIGINE DES FONDS**

*ATTESTATION A ANNEXER A L'OFFRE D'ACQUISITION*

Le(s) soussigné(e)(s)

**Atteste(nt) que prix net vendeur payable comptant de …………………………… …. € provient :**

* **à hauteur de ……………………………………………… € de (cocher la case correspondante et préciser si justifié) :**
* Revenus salaries (identité de l’employeur) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Revenus fonciers.
* Prêt bancaire octroyé par la banque \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Revenus provenant de l’activité indépendante suivante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Héritage
* Donation de la part de (montant donné, nom et qualité du donateur) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Vente de l’actif immobilier suivant \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_pour un prix de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Vente de l’actif immobilier suivant \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_pour un prix de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Autres \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

* **à hauteur de ………………………………………………. € de (cocher la case correspondante et préciser si justifié):**
* Revenus salaries (identité de l’employeur) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Revenus fonciers.
* Prêt bancaire octroyé par la banque \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Revenus provenant de l’activité indépendante suivante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Héritage
* Donation de la part de (montant donné, nom et qualité du donateur) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Vente de l’actif immobilier suivant \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_pour un prix de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Vente de l’actif immobilier suivant \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_pour un prix de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Autres \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Fait à**

**Le**

**Signature**

1. **Si l’opération est soumise à la TVA, le prix proposé s’entend comme étant proposé HORS-TAXES.**  [↑](#footnote-ref-1)
2. **Les frais de conseil et de rédaction sont à la charge de l’acquéreur.** [↑](#footnote-ref-2)